

Urząd Gminy
w Pilchowicach
44-145 Pilchowice, ul. Damrota 6
woj. śląskie

PRZETARG NIEOGRANICZONY Nr 3410/ 21 /09

o wartości poniżej kwoty określonej na podstawie art.11 ust. 8

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ROBOTA BUDOWLANA

(postępowanie przeprowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo Zamówień Publicznych – t. j. z 2007r. Dz. U. Nr 223,poz. 1655 z póź. zm.)

Wymiana okien i drzwi w budynkach gminnych

Zamawiający: URZĄD GMINY PILCHOWICE
ul. Damrota 6
44-145 Pilchowice
tel. 032/235-65-21
fax 032/235-69-38

ug@pilchowice.pl
www.pilchowice.pl

WÓJF
Wilhelm Krywański

Data zatwierdzenia 23.09.2009 r.

§ 1. Informacja o postępowaniu

ZAMAWIAJĄCY
Gmina Pilchowice
ul. Damrota 6, 44 – 145 Pilchowice

**ogłasza przetarg nieograniczony na:
„Wymianę okien i drzwi w budynkach Gminy Pilchowice”**

Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Urzędu Gminy Pilchowice: www.pilchowice.pl i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Znak postępowania: ZP-3410/21/09

Uwaga: W korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Finansowanie zamówienia

Zamówienie to jest finansowane z budżetu gminy.

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

„Zamawiający”	- Gmina Pilchowice
„Postępowanie”	- postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji.
„SIWZ”	- niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
„Ustawa”	- ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
„Zamówienie”	- należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w § 3.
„Wykonawca”	- podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

§ 2. Dane Zamawiającego:

Urząd Gminy Pilchowice
44-145 Pilchowice
ul. Damrota 6
tel. 032/235-65-21

e-mail: ug@pilchowice.pl www.pilchowice.pl

godziny urzędowania: w dni robocze pracy:
od poniedziałku do środy - od godz. 7:00 do godz. 15:00,
w czwartek - od godz. 7:00 do godz. 17:00
w piątek – od godz. 7:00 do godz. 13:00

Pisma, wiadomości, informacje prosimy składać w formie pisemnej do sekretariatu Urzędu Gminy w Pilchowicach – pokój nr 3.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wykonawców

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – okna, drzwi w budynkach gminnych

Pracownicy zamawiającego uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami:

Imię i nazwisko: Barbara Pochrzast: w/s zamówień publicznych

nr telefonu: (0-32) 235-65-21,

Franciszek Musiolik w/s technicznych

nr telefonu: (0-32) 332-71-58

§ 3. Opis przedmiotu zamówienia

CPV 45421100-5, 45324000-4, 45442110-1

Przedmiotem zamówienia jest:

ZADANIE 1 - wymiana okien i drzwi w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w sołectwie Żernica – **termin 30.XI.2009 r.**

ZADANIE 2 - wymiana drzwi zewnętrznych oraz okien w Domu Sportowca w Pilchowicach oraz wymiana okien w Domu Sportowca w Wilczy – **termin 30.XI.2009 r.**

ZADANIE 3 - wymiana okien w budynkach komunalnych(Ośrodek Zdrowia w Pilchowicach , Ośrodek Zdrowia w Żernicy, Ośrodek Zdrowia w Wilczy) – **termin 30.XI.2009 r.**

Zakres prac obejmuje:

Zadanie 1:

- demontaż starej stolarki okiennej (16 szt.) dostawa wraz z montażem okien z PCV (białe 5-cio komorowe) oraz otynkowanie i pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych, kolor okien brąz na zewnątrz, białe wewnątrz
- demontaż drzwi (3 szt.) i wymiana na nowe oraz otynkowanie i pomalowanie ościeży -
 - a). 1 szt. drzwi aluminiowych, dwuskrzydłowych oszklonych z szybami dwukomorowymi, dół pełny, góra szkło, kolor drzwi zewnątrz brąz, wewnątrz białe.
 - b). 2 szt. drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z szybami dwukomorowymi, dół pełny, góra szkło, kolor drzwi zewnątrz brąz, wewnątrz białe.
 - c) 1 szt. drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych, kolor brąz
- wywóz gruzu oraz okien i drzwi (utylicacja)

Zadanie 2:

Dom Sportowca w Pilchowicach:

- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe kolor brąz na zewnątrz, od środka białe, dwuskrzydłowe, osadzenie na kotwach, przeszklone na całej wysokości z szybami dwukomorowymi, z dwoma zamkami wraz z otynkowaniem i pomalowaniem ościeży farbą emulsyjną
- demontaż starej stolarki okiennej (14 szt.) dostawa wraz z montażem okien z PCV (5 komorowe)wszystkie uchylne lub uchylno - rozwieralne, kolor biały, 5 szt. jednodzielnych, 7 szt. dwudzielnych oraz 1 szt. trzydzielnych, pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana parapetów zewnętrznych na parapety z blachy powlekanej w kolorze brązowym
- wywóz gruzu oraz okien i drzwi (utylicacja)

Dom Sportowca w Wilczy:

- demontaż starej stolarki okiennej (12 szt.) dostawa wraz z montażem okien z PCV (5 komorowe) 8 szt. dwudzielnych oraz 4 szt. jednodzielnych, wszystkie okna rozwierane i uchylno – rozwierane, kolor biały, oraz pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana parapetów zewnętrznych betonowych na parapety z blachy powlekanej - brąz

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – okna, drzwi w budynkach gminnych

- wywóz gruzu oraz okien (utyliczacja)

Zadanie 3:

Ośrodek Zdrowia w Pilchowicach

- demontaż starej stolarki okiennej (14 szt.) i dostawa wraz z montażem okien z PCV (białe 5-cio komorowe) 6 szt. rozwieranych i uchylno - rozwieranych jednodzielnych, 8 szt. rozwieranych i uchylno - rozwieranych dwudzielnych w kolorze białym oraz otynkowanie i pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe kolor brąz, jednoskrzydłowe, osadzenie na kotwach, pełne, z dwoma zamkami wraz z otynkowaniem i pomalowaniem ościeży farbą emulsyjną
- wymiana parapetów zewnętrznych na parapety z blachy powlekaniej, kolor brąz
- wymiana parapetów wewnętrznych na plastikowe, kanałowe, marmurek
- wywóz gruzu oraz okien i drzwi (utyliczacja)

Ośrodek Zdrowia w Żernicy

- demontaż starej stolarki okiennej (16 szt.) i dostawa wraz z montażem okien z PCV (5-cio komorowe), kolor biały, 3 szt. rozwieranych i uchylno - rozwieranych jednodzielnych, 13 szt. rozwieranych i uchylno - rozwieranych dwudzielnych oraz otynkowanie i pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe kolor brąz, dwuskrzydłowe (1 szt.), osadzenie na kotwach, pełne, z dwoma zamkami,
 - drzwi jednoskrzydłowe (1 szt.) zewnętrzne z szybami dwukomorowymi, białe, osadzonych na kotwach
 - oraz drzwi wewnętrznych (1 szt) jednoskrzydłowych wraz z szybą jednokomorową, w kolorze białym
 otynkowaniem i pomalowaniem ościeży farbą emulsyjną
- wymiana parapetów wewnętrznych na plastikowe, kanałowe, marmurek
- wywóz gruzu oraz okien i drzwi (utyliczacja)

Ośrodek Zdrowia w Wilczy

- demontaż starej stolarki okiennej (2 szt.) i dostawa wraz z montażem okna z PCV (białe 5-cio komorowe) rozwieranych i uchylno - rozwieranych dwudzielnych oraz otynkowanie i pomalowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe kolor brąz, jednoskrzydłowe, pełne, wraz z otynkowaniem i pomalowaniem ościeży farbą emulsyjną
- wywóz gruzu oraz okien i drzwi (utyliczacja)

Szyby montowane powinny posiadać atest i być bezpieczne

Przed wykonaniem robót należy dokonać dokładnego obmiaru okien i drzwi

Przedmiar robót stanowi załącznik do przedmiotowej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

W kosztach zadania należy ująć koszty składowania odpadów w miejscu do tego przeznaczonym, powstałych w trakcie wykonania zadania.

Po zakończeniu robót miejsce składowania, ilość odpadów powinny być udokumentowane.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia **min. 36 miesięcy** gwarancji na wykonane prace.

Warunki zabezpieczenia terenu budowy:

- budowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno budowlanymi
- obowiązującymi normami
- zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia przy zastosowaniu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie

§ 4. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: **30 listopada 2009 r.**

§ 5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. Zgodnie z art. 22 Ustawy, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia;
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania, zgodnie z art. 24 Ustawy.
2. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w Postępowaniu:
 - a) Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to tym okresie, **co najmniej 2 roboty** o charakterze odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, każda o wartości minimum 50 % ceny ofertowej brutto.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (art.23 Pzp)

Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego (zgodnie z art. 23 ust.2 Pzp).

W przypadku oferty składanej przez konsorcjum, Zamawiający, dokonując oceny, czy konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową członków konsorcjum - wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane. W związku z powyższym, wraz z ofertą członkowie konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów na potwierdzenie warunków, o których mowa w § 5 pkt 2)SIWZ.

Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w § 6 pkt 1 ppkt od 1-2, przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków konsorcjum.

Wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty konsorcjum.
4. Wykonawca musi wykazać spełnianie każdego z warunków.
5. Niespełnienie któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
6. Ocena spełniania warunków nastąpi w oparciu o dołączone do oferty dokumenty na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

§ 6. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – zamawiający, na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych, żąda od wykonawców złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów:

- 1) **aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, to właściwe dokumenty muszą być złożone - **przez każdy podmiot osobno**.
- 2) **oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu zgodnie z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 Pzp.-**
W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, to właściwe dokumenty muszą być złożone - **przez każdy podmiot osobno**

2. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda:

- 1) **wykaz wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych**, z podaniem ich wartości, dat wykonania oraz odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia wykonawczego do ustawy Pzp w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. Dz.. U. Nr 87, poz. 605)

§ 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Opis sposobu przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Dopuszczalną formą kontaktów potencjalnych wykonawców z Zamawiającym jest poczta elektroniczna ug@pilchowice.pl oraz zgodnie z art. 27 ust. 3 forma pisemna.

W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający jak i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Przesyłane wiadomości powinny stanowić załączniki do korespondencji przygotowane w jednym z wymienionych formatów tj.: .txt, .rtf wersja 1.6, .pdf wersja 1.4, .doc.

Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszej SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania (pocztą elektroniczną) na adres ug@pilchowice.pl, dokumenty tekstowe lub tekstowo - graficzne.

Wyjaśnianie treści SIWZ

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem.

W celu umożliwienia udzielenia odpowiedzi na piśmie przed terminem składania ofert, zapytanie winno być złożone na nie mniej niż **6 dni** przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający przekazuje treść zapytań i udzielonych wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszczając je na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

Zmiany w treści SIWZ

W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną modyfikację Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

Modyfikacja treści SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia.

Modyfikacja treści SIWZ skutkuje przedłużeniem terminu składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wszystkich Wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

§ 8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

§ 9. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W wyjątkowych okolicznościach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

§ 10. Opis sposobu przygotowywania ofert

Pisemna oferta

Oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim i odpowiadać na przedstawione kwestie związane z przetargiem, według kolejności ujętej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jedna oferta

Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.

Warunki formalne

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą zostać podpisane przez wszystkie te osoby. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi wynikać bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy

(np. wypisu z Krajowego rejestru sądowego) do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione. Naruszenie powyższych wymagań skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Wszystkie dokumenty oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski.

Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

Koszty udziału w przetargu.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty, z uwzględnieniem art.93 ust.4 ustawy.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji składając wraz z ofertą stosowne oświadczenie.

Poprawki dokonywane w ofercie muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz parafowane przez osobę/ycy podpisującą całą ofertę - w przeciwnym wypadku informacje poprawione, przekreślone lub nieczytelne będą traktowane jako brak odpowiedzi.

Oznaczenie ofert.

Ofertę należy włożyć do nieprzezroczystej koperty, oznaczonej następująco:

adresat: **Urząd Gminy Pilchowice 44-145 Pilchowice**

ul. Damrota 6

Oferta na „Wymiana okien, drzwi w budynkach gminnych”

- nie otwierać przed 16 października 2009 r.

§ 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Termin składania ofert upływa dnia 16 października 2009 r. o godz. 10.00

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 3

Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Otwarcie ofert odbędzie się dnia **16 października 2009 r. o godz. 10.30** w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 4

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy oraz adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, właściwych dla przedmiotowego postępowania.

§ 12. Opis sposobu obliczenia ceny

Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w przedmiocie zamówienia na podstawie wycenionego przedmiaru robót przedłożonego przez Wykonawcę.

W całkowitej cenie ofertowej i cenach jednostkowych przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisane w przedmiarze robót.

Pozycje przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (nie wypełnione pozycje przedmiaru robót przez Wykonawcę), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót.

Kosztorys należy sporządzić w formie uproszczonej. Każda pozycja powinna zawierać ilość robót, cenę jednostkową i wartość danej pozycji.

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Cena ta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z przedmiarów robót, **kosztami związanymi z utylizacją odpadów** oraz uwzględniać koszty robót pomocniczych, zorganizowanie zaplecza socjalnego dla swoich pracowników itp. oraz innych kosztów związanych z wykonaniem robót objętych przetargiem. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia.

Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

Waluty oferty

Cena zostanie podana przez Wykonawcę w całości w walucie polskiej.

§ 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena **100 %**

Punkty za koszt wykonania oblicza się przyjmując za podstawę najniższą cenę ofertową, przyznając jej maksymalną ilość punktów, tj. 100 pkt.

Punkty dla pozostałych ofert oblicza się według wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena danej oferty}} \times 100 \text{ pkt} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

Przetarg wygrywa oferta, która uzyskała największą ilość punktów.

Sposób oceny ofert**Sprawdzenie oferty i określenie ich zgodności z wymaganiami**

Przed oceną ofert Zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa Wykonawcy w postępowaniu i określi czy każda z ofert spełnia wymagane warunki, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.

Ocena zgodności oferty przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art.26 ust. 3.

Ofertę Wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24. ust.1 i 2 Pzp uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadkach określonych w art.89 ustawy.

Kryteria oceny ofert

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom opisanym w niniejszej SIWZ. Ocenie ofert poddane będą Oferty złożone przez Wykonawców nie wykluczonych z postępowania oraz nie odrzucone przez Zamawiającego.

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów wyboru określonych w ogłoszeniu o przetargu.

Wyjaśnienie ofert i kontakt z Zamawiającym

Przy sprawdzaniu, ocenie i porównaniu ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem możliwości poprawy oczywistych omyłek pisarskich i omyłek rachunkowych, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w treści oferty.

Poprawianie omyłek rachunkowych

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe i niezwłocznie zawiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust.1 Pzp.

O unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszcza na stronie internetowej następujące informacje:

- O dokonanym wyborze, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie wyboru, a także nazwy i siedziby wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- O Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- O Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Umowa będzie podpisana przez Zamawiającego i wybranego Wykonawcę nie wcześniej niż po upływie 7 dni po zawiadomieniu o wyborze Wykonawcy, z wyłączeniem sytuacji gdy zostanie wniesiony protest przez któregokolwiek z pozostałych uczestników postępowania.

§ 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Wzór umowy jest przedstawiony w dodatku nr 1

§ 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Środki ochrony prawnej unormowane w art. 179-189 Pzp przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, a przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na prowadzoną przez Prezesa Urzędu listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej (art. 179 ust. 1 i 2 Pzp). Środek ochrony prawnej określony w dziale VI rozdział 4 Pzp przysługuje również zamawiającemu.

§ 18. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych ani częściowych.

§ 19. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do adresata przed upływem terminu i zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie- rozdz. I

§ 20. Dodatki

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego

Załączniki do niniejszej specyfikacji:

- projekt umowy
- druki

Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych od Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

1. Formularz oferty
2. Aktualny odpis z rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Wykaz wykonanych robót

UMOWA Nr 3410/ /2009

Zawarta w dniur. w Pilchowicach

Pomiędzy:

Gminą Pilchowice

adres:

44-145 Pilchowice

Damrota 6

NIP 631-102-16-51 REGON 000687853

Zwaną dalej "ZAMAWIAJĄCYM" , w imieniu której działa:

1. Wilhelm Krywalski - Wójt Gminy

z jednej strony

a.

.....

.....

NIP REGON

Zwanym dalej "WYKONAWCĄ" reprezentowaną przez:

.....

w wyniku wyboru oferty w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy – „**Wymiana okien, drzwi w budynkach gminnych**”

Zakres robót według oferty oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§ 2

Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ,
- b) przejęcie terenu budowy,
- d) zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt,
- e) zabezpieczenie i oznakowanie robót oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia,
- f) utrzymanie porządku na terenie budowy,
- g) powiadamianie inwestora o planowanych odbiorach:
 - robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia
 - częściowych - z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni
 - końcowym – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni (w formie pisemnej),
- h) przekazanie Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów,

- i) przekazanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane,
- k) stosowanie się do poleceń i wymagań inspektora nadzoru Zamawiającego.

§ 4

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

§ 5

Termin wykonania przedmiotu umowy.....(zgodnie z ofertą).

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe.

§ 7

Wynagrodzenie wynosi:

brutto:.....zł słownie.....

w tym podatek VAT (.....%) w wysokości.

Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.

§ 9

1. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową do dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Termin płatności faktury ustala się na 30 dzień od daty jej otrzymania wraz z dokumentacją rozliczeniową. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 631-10-21-651.

§ 11

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

§ 12

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 5 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym - uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad - terminie.

§ 13

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego.
- za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień przekroczenia terminu,
- za każdy dzień zwłoki usunięcia wad po terminie, o którym mowa w § 15 - **0,2%** wynagrodzenia umownego

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru – Pana Franciszka Musiolik
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie.....

§ 15

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższego warunku jest nieważna.

§ 16

W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 17

Umowa zawarta zostaje z chwilą podpisania jej przez obie strony.

§ 18

Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. Oferta.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

*** WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU
ZAMÓWIENIA**

Lp.	Rodzaj robót	Zamawiający (nazwa i adres, miejsce wykonania robót)	Termin realizacji (miesiąc, rok)		Całkowita wartość robót
			Początek	Koniec	
1					
2					
3					
4					
5					

*** Każda wykazana w wykazie robota budowlana musi być poparta dokumentem potwierdzającym, że robota ta została wykonana należycie np. referencje.**

.....
/podpis i pieczętka uprawnionego przedstawiciela/

..... dnia.....

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W związku z przystąpieniem do przetargu nieograniczonego na :

.....
.....

oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22. ust. 1 ustawy, tj.:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodów, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust.2 ustawy.

.....

/podpisy osób upoważnionych do reprezentacji/

pieczęć
adresowa
wykonawcy

nr tel./faxu

REGON

NIP

internet http://

e-mail

O F E R T A

1. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na :.....

składamy niniejszą ofertę za cenę.

wartość netto zł (słownie:
.....złoty) VAT
..... zł (słownie: złoty)

wartość bruttozł (słownie:
.....złoty)

2. Termin wykonania zamówienia:

3. Warunki gwarancji

4. Wyrażamy zgodę na otrzymanie należności w ciągu dni od daty
otrzymania faktury przez Zamawiającego

5. Roboty wynikające z niniejszej umowy wykonamy :

a *) siłami własnymi

b *) przy pomocy podwykonawców w zakresie:

6. Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi i w pełni je akceptujemy
- nie znajdujemy się w sytuacji wykluczającej nas z uczestnictwa w postępowaniu

7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert,
8. Zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w projekcie umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego

Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

.....
miejsce i data

.....
podpisy osób uprawnionych
do reprezentacji
wykonawcy lub pełnomocnika

* niepotrzebne skreślić